



MAGNAEPIC.COM.TR



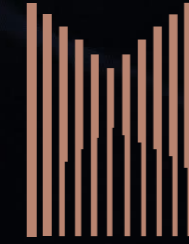
BEYTEPE, GÜNDÖNÜMÜ CADDESİ  
NO: 20 ÇANKAYA/ANKARA





Hayat  
iki kere başlar.

Dengenin izinde ve dengeyi bulduğunuz yerde.



Yeni hayatınıza,  
Magna Epic dünyasına hoş geldiniz.



## Hayat Dengeyi Bulunca Yeniden Başlar.

'Denge' bir kelimedен, 'değer' akla ilk gelen anlamından çok daha fazlası. Ve hayat, tekrar tekrar bu kelimeleri arıyor: Deđerlerini ve dengeyi.

Empati, güven, etik, cesaret, bilgelik. Bir Rast Grup projesi olan Magna Epic bu değerler ve dengenin izinde Ankara'da hayat buldu. Doğanın ve şehrin, yaşamın ve sakinliğin dengesinde.





Dengeye  
taze bir bakış.







Yansımanızı görür.  
Empati.





Doğrunun,  
herkes için doğrunun izindedir.

Etik.



Çabasızca doğan  
aidiyeti temsil eder.

Güven.





## Faruk KOCA

RAST GRUP YÖNETİM  
KURULU BAŞKANI

1964 Ankara doğumlu olan Faruk Koca, Turizm Otelcilik eğitiminin ardından iş hayatına atıldı. Kurucusu olduğu Rast Grup'ta, sahip olduğu değerleri hedeflerinin önüne koyarak kendi deyimiyle 'insanın kendini değerli hissedeceği' yaşam alanları inşa etmenin liderliğini yapıyor.

Vizyonunu, Rast Grup'un bir düşünme ve yaşayış biçimi olması yönünde kuran Koca, bugüne kadar Avend Beytepe, Bilkent Nazende gibi Ankara'nın en nitelikli projelerinde bu vizyonu hayatla buluşturdu.

Tüm projelerinde insanı, paylaşmayı, cömertliği, güveni, sorumluluğu ve yenilikçiliği odağa alan Koca, Magna Epic'te hep yükseleceğine inandığı bu değerlerin dengesini bulmak üzere yetkin bir ekibi bir araya getirdi. Kalp ve akıl dengesinin bir ürünü olan Magna Epic, bugün bu değerleri yaşayan ve yansıtan insanların yaşam alanı olması için yükseliyor.



Hayat  
onun tüm  
renklerini görünce  
yeniden başlar.

Dengeyi ve tüm renklerini  
keşfedeceğiniz bir yaşam alanı.





İçeride  
ve dışarıda denge.

## FLAT

Adet **30** BÜRÜT 490 M<sup>2</sup>  
NET 430.16 M<sup>2</sup>

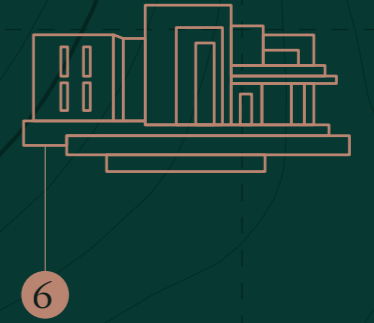
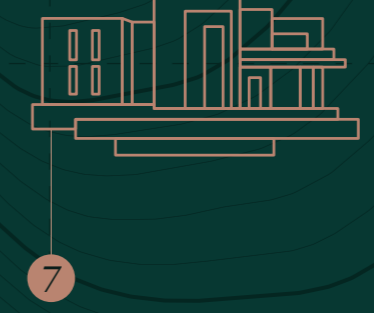
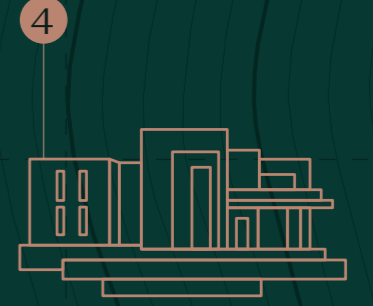
## VİLLA

Adet **9** BRÜT 1300 M<sup>2</sup>  
NET 1075 M<sup>2</sup>





Dengenin  
etrafında  
bir yürüyüş.





FLAT  
30  
Adet

7+1

NET 430.16 M<sup>2</sup>  
BRÜT 490 M<sup>2</sup>  
DEPO 32 M<sup>2</sup>





M

A

G

Dengenin izini takip edin.

N

A

E

Her zaman.

P

I

C







Orçun ERSAN  
PROJE MİMARİ

Rast Grup önderliğinde, alanına uzmanlık ve derinlik katan bir ekibin dengenin izini süren 3 yıllık özenli çalışmasının sonucu: Magna Epic.

'Hayatınızdaki denge yaşamınızda olsun.' felsefesiyle hayata geçen Magna Epic projesi; dinginliğin, huzurun ve yeniden başlayan hayatların bir simgesi olmayı amaçlıyor.

ACE





Rast Grup önderliğinde, alanına uzmanlık ve derinlik katan bir ekibin dengenin izini süren 3 yıllık özenli çalışmasının sonucu: Magna Epic.









# NEOCLASSIC

## BÜYÜK AİLELERE KEYİFLİ HAYATLARA

Perspektifi empati ile buluşturmanın yollarını arayan ve başaran Neoklasik akımını yaşam alanınızda hissedin.

Yapısal ve fonksiyonel navigasyonunu 'sadeliğin görkemi' olarak tarif edilen neoklasik dokudan alan Magna Epic, yaşamla sakinlik arasındaki dengede.



Bazen hayatın, günün dengesini hissetmenin kendisi ayrıcalıktır. Yaşamın her alanında bu ayrıcalığı hissedin.







Doğa ile iç içe olma motivasyonu ile doğal dokular, yumuşak formlar ve organik seçeneklerin; kalite, estetik ve işlevsellikle bulunduğu yer: Magna Epic.

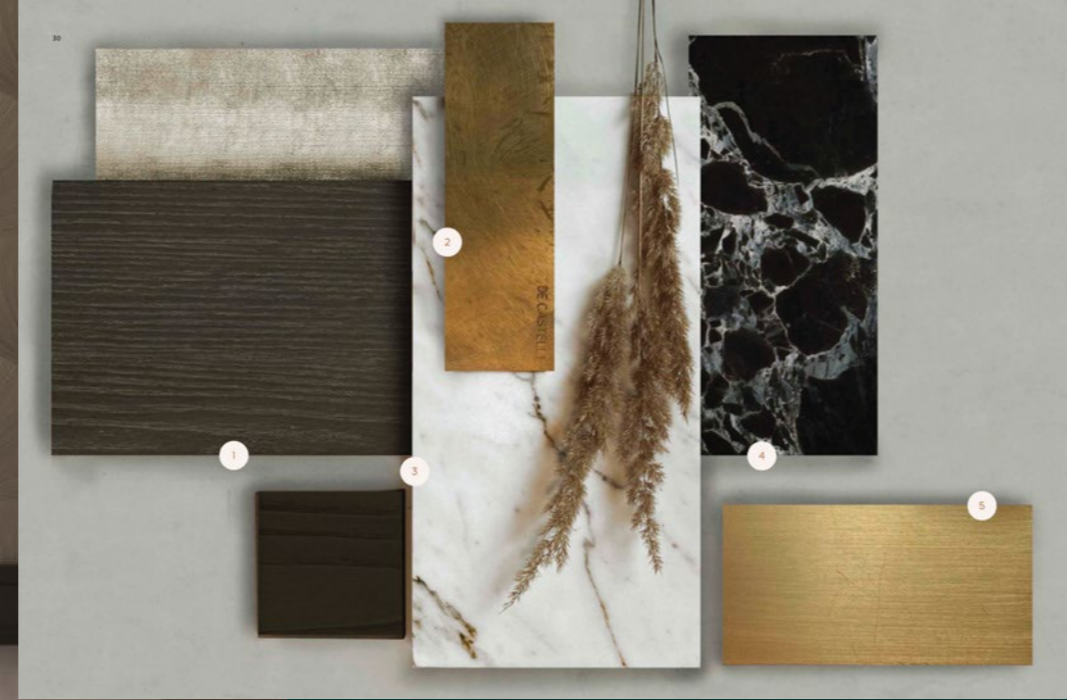
Mimarideki denge ve uyumu, iç mekana taşıdığımız Magna Epic Projesi; farklı hayatlara farklı seçenekler sunan, ilerici bir bakış açısıyla sizlerle buluşuyor.





# NEO-DECO

BÜYÜK BİR AİLE İÇİN  
HUZURLU BİR YAŞAM



Koyu Ahşap 1

Antik Pirinç 2

Beyaz Mermer  
Bianco Carrara 3

Siyah Mermer  
Nero Marquina Extra 4

Pirinç 5

Noble mermer, beyaz-altın krom, hafif ahşap ve dokulu Venedik sıva ile uyumludur. Bununla birlikte, hassas dokunuşlar ve doğal malzemeler sayesinde sade ve etkileyici bir atmosfer oluşturuldu.



MAGNA  
EPIC

'Hayatınızdaki denge yaşamınızda olsun.'  
felsefesiyle hayata geçen Magna Epic projesi;  
dinginliğin, huzurun ve yeniden başlayan  
hayatların bir simgesi olmayı amaçlıyor.







[magnaepic.com.tr](http://magnaepic.com.tr)